

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről

Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 68. § (2) bekezdésében, valamint a 3. § vonatkozásában a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 9. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §<sup>1, 2</sup> A havi lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata szerint:

a) összkomfortos lakás	510 Ft/m <sup>2</sup>
b) komfortos lakás	380 Ft/m <sup>2</sup>
c) félkomfortos lakás	240 Ft/m <sup>2</sup>
d) komfort nélküli lakás	160 Ft/m <sup>2</sup>

2. § (1) Amennyiben a bérlő szociális otthonba vonul és lakását visszaadja az önkormányzatnak, akkor az általa lakáshasználatba-vételi díjként befizetett összeg kétszerese illeti meg pénzbeli térítésként.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott pénzbeli térítés ellenében történő lakásbérleti jogviszony lemondásakor a volt bérlő csak abban az esetben tarthat igényt másik lakásra, amennyiben ennek a körülménynek a fennállásakor az önkormányzat rendelkezik a lemondással érintett lakásnak megfelelő lakással.

3. § A képviselő-testület a 2. § (1) bekezdésében meghatározott pénzbeli térítés kifizetésével kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

4. § (1) Ez a rendelet 2012. január 01-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 14/2010. (XII.2.) önkormányzati rendelet.

**Kollár Károly sk.**  
polgármester

**Flórián Józsefné sk.**  
jegyző

**Közzététel:**

Ez a rendelet egységes szerkezetbe foglalt a 29/2012. (XI.29.) és a 17/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelettel.

2013. november 27.

dr. Szax Márta Veronika  
jegyző

---

<sup>1</sup> Módosította Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2013. január 01-től.

<sup>2</sup> Módosította Sárisáp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos 2014. január 01-től.